

# PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

pro akci

## Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 6 - Neštěmice

### TABULKA REVIZÍ

<i>revize č.</i>	<i>datum</i>	<i>Popis</i>
0	9/2023	Zpracování PD
1	10/2023	Úprava trasy u Neštěmického potoka dle požadavku Povodí Ohře
2	12/2023	Podmínky křížení teplovodu / horkovodu
3	01/2024	Zpracování dokumentace k žádosti o ÚR

**Tato projektová dokumentace je duchovním vlastnictvím společnosti  
*ProtelPro, spol. s r.o.* a nesmí být bez předchozího souhlasu společnosti  
*ProtelPro, spol. s r.o.* kopírována (ani části), ani zpřístupněna jiné osobě  
či firmě, než je uvedeno ve smlouvě o dílo.**

## OBSAH

Titulní list	1
Autorský list	2
Obsah	3
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	6
A.1. Identifikační údaje.....	6
A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	7
A.3. Seznam vstupních podkladů .....	7
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	9
B.1. Popis území stavby .....	9
B.2. Celkový popis stavby.....	14
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu .....	18
B.4. Dopravní řešení .....	19
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	19
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	21
B.7. Ochrana obyvatelstva .....	22
B.8. Zásady organizace výstavby .....	22
B.9. Celkové vodohospodářské řešení .....	23
Příloha č. 1 - Seznam závazných stanovisek a jejich zohlednění .....	24
Příloha č. 2 - Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	32
Příloha č. 3 - Údaje o splnění požadavků správců inženýrských sítí .....	33
C. SITUAČNÍ VÝKRESY	
1. Situační výkres širších vztahů	měřítko      č. výkresu
PD neobsahuje	
2. Katastrální situační výkres	měřítko      č. výkresu
Celková situace, klad listů	-      C.2
Situace úložných tras na podkladu DKM – 1. část	1:500      C.2.1
Situace úložných tras na podkladu DKM – 2. část	1:500      C.2.2
Situace úložných tras na podkladu DKM – 3. část	1:500      C.2.3
Situace úložných tras na podkladu DKM – 4. část	1:500      C.2.4
Situace úložných tras na podkladu DKM – 5. část	1:500      C.2.5
3. Koordinační situační výkres	měřítko      č. výkresu
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí – 1. část	1:500      C.3.S1
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí – 2. část	1:500      C.3.S2
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí – 3. část	1:500      C.3.S3
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí – 4. část	1:500      C.3.S4
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí – 5. část	1:500      C.3.S5

Koordinální situace se zákresem ochranného pásma – 1. část	1:500	C.3.P1
Koordinální situace se zákresem ochranného pásma – 2. část	1:500	C.3.P2
Koordinální situace se zákresem ochranného pásma – 3. část	1:500	C.3.P3
Koordinální situace se zákresem ochranného pásma – 4. část	1:500	C.3.P4
Koordinální situace se zákresem ochranného pásma – 5. část	1:500	C.3.P5

#### 4. Speciální situační výkres

*PD neobsahuje*

## D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

1. Charakteristické půdorysy  
PD neobsahuje
2. Charakteristické řezy  
Vzorové řezy uložení prvků v kynetě č. výkresu  
D.2.1
3. Základní pohledy  
PD neobsahuje

## E. DOKLADOVÁ ČÁST

1. Závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů.
2. Dokumentace vlivů záměrů na životní prostředí – *PD neobsahuje*
3. Doklad podle jiného právního předpisu – *PD neobsahuje*
4. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.
5. Geodetický poklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů – *PD neobsahuje*
6. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace. *PD neobsahuje*

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1. Identifikační údaje

#### A.1.1. Údaje o stavbě

- a) **Název stavby:** Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 6 - Neštětice
- b) **Místo stavby:** Neštětice, Ústí nad Labem  
k. ú. Mojžíř, Neštětice  
seznam p.č. dotčených pozemků je uveden v bodě B.1.m
- c) **Předmět dokumentace:** Pokládka ochranných prvků vysokorychlostní sítě elektronických komunikací do úložné trasy pro následné zatažení optických kabelů.  
Tato stavba je stavbou podzemní sítě elektronických komunikací, a proto, dle § 103, odst.1, písm. 4, zákona č. 183/2006 Sb. ve znění jeho novel, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Z tohoto důvodu není na stavbu zpracovávána společná dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, ale je na ni zpracovávána projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

#### A.1.2. Údaje o žadateli

- a)b)c) **Investor (žadatel):** Statutární město Ústí nad Labem  
Velká Hradební 2336/8  
401 00 Ústí nad Labem  
IČO 000 81 531

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) **Obchodní firma:** ProtelPro, spol. s r. o.,  
Nad Elektrárnou 1526/45, Praha 10  
IČO 471 21 271
- b) **Hlavní projektant:** Dokumentace není součástí jiné dokumentace
- c) **Projektant dokumentace:** Ing. Pavel Draždák  
ČKAIT – 0003793  
Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb
- Vypracoval:** Miloslav Žatecký

## A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty. Jedná se v celém rozsahu o stavbu liniové sítě vysokorychlostních elektronických komunikací. Při výstavbě budou v trasách dle potřeby umístovány podzemní kabelové komory. Při výstavbě nebudou budovány nadzemní technologická zařízení, ani sloupkové telekomunikační rozvaděče.

## A.3. Seznam vstupních podkladů

**Na záměr žadatele se vztahují příslušná ustanovení zákona č. 416/2009 Sb.**

### 1. Technické normy ČSN, ČSN EN zejména:

- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 73 7505 Sdružené trasy městských vedení technického vybavení
- ČSN 73 6006 Výstražné folie k identifikaci podzemních vedení technického vybavení
- ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb
- ČSN 33 200-4-41 Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN EN 50 174-3 ed. 2 Instalace kabelových rozvodů vně budov část 3: Projektová příprava a výstavba
- ČSN 34 2300, ed. 2 Předpisy pro vnitřní rozvody vedení elektronických komunikací
- ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

### 2. Právní předpisy zejména:

- Zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 110 Sb. o zpracování osobních údajů
- Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 121/2000 Sb. o právu autorském ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích
- Zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů

- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 256/2013 Sb. katastrální zákon ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 266/1994 Sb. o drahách
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení
- Nařízení vlády č. 194/2022 Sb. o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice
- Zákon č. 254/2001 Sb. vodní zákon ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 44/1988 Sb. horní zákon ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě

#### **4. Ostatní**

- Konzultace s investorem stavby
- Zadání investora, záměr investora
- Digitální katastrální mapy
- Podklady správců inženýrských sítí
- Územně plánovací dokumentace
- Projekční průzkum v místě stavby
- Závazná stanoviska orgánů státní správy
- Stanoviska orgánů státní správy
- Vyjádření orgánů státní správy
- Vyjádření správců inženýrských sítí



## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1. Popis území stavby

**a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití...**

- Stavba se nachází v zastavěné části města, v katastrálním území Mojžíř a Neštěmice.
- Stavba je v souladu s charakterem, dosavadního využití a zastavěnosti území, které je nyní využíváno jako ostatní komunikace, ostatní plocha, zeleň a nádvoří.
- Seznam dotčených pozemků se způsobem jejich dosavadního využití je obsahem bodu B.1. písmene m)

**b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací ...**

- Stavba je navržena v souladu s platným územním plánem.
- Stavba slouží k výstavbě podzemního vedení sítě vysokorychlostních elektronických komunikací.
- Stavba je navržena v souladu s normou ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

**c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.**

- Stavba není v rozporu s požadavky na využití území, výjimky nebyly žádány.

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

- Seznam závazných stanovisek bude doplněn po jejich obdržení.

**e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

- Stavba byla navržena na základě projekčního průzkumu v předmětné lokalitě. Jeho výsledkem je, že stavba v předmětném území je realizovatelná podle zadaných požadavků stavebníka.
- Vzhledem k charakteru stavby, podzemní liniová stavba v mělkých výkopech, není nutné provádět geologický průzkum a rozbor.

**f) Údaje o ochraně území**

- Stavba je částečně navržena v území, kde je evidována CHKO - severovýchodně od křižovatky Seifertova x Sibiřská.
- Stavba není navržena v památkově chráněném území.
- Stavba je z části navržena v území s ochranou ZPF (zemědělský půdní fond) (na pozemku p.č.96/2 k.ú. Mojžíř).
- Stavba není navržena v území s ochranou LPF (lesní půdní fond).
- Ostatní druhy ochrany nebyly specifikovány.

**g) Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území**

- Stavba se nenachází na poddolovaném území.

- Stavba se v místě křížení Neštěmického potoka nachází v záplavovém pásmu - povodně Q5.

**h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

- Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby.
- Zapsání geometrického plánu do katastru nemovitostí vznikne ochranné pásmo v šíři 0,5m na každou stranu od krajního vedení, které může zasahovat do okolních pozemků.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o podzemní stavbu, nedojde její realizací ke změně odtokových poměrů. V případě křížení vsakovacího potrubí nebude toto porušeno, případně bude obnoveno.

**i) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

- Stavba nevyvolává odstranění žádných staveb ani kácení stromů. Před domem Seifertova 354 bude nutné vyklesat keře vedle obrubníku, neboť se zde vyhýbáme teplovodnímu vedení. V tomto místě je trasa navržena v těsném souběhu se stávajícím sdělovacím vedením.

**j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábovy ZPF (zemědělského půdního fondu) nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

- Touto stavbou nedochází k žádnému trvalému záboru ZPF ani lesní půdy.
- Při realizaci stavby dojde k dočasnému záboru ZPF, nicméně dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. D) zákona není třeba souhlasu orgánu ZPF, má-li být ze ZPF odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1. rok včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu.
- Lesní pozemky nebudou touto stavbou přímo dotčeny, ani nedojde k zásahu do ochranného pásma lesních pozemků.

**k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

- Stavba bude napojena na stávající trasy sítě vysokorychlostních elektronických komunikací investora (stavebníka).

**l) Věcné a časové vazby**

- Na záměr žadatele se vztahují příslušná ustanovení zákona č. 416/2009 Sb.
- Tato stavba nevyvolává požadavky na realizaci podmiňující stavby.
- Stavba nevyvolává požadavky na přeložky jiných sítí.
- Po dokončení prací bude povrch uveden do řádného stavu.
- V průběhu stavby budou přijata opatření k minimalizaci vzniku prašných emisí, prašné plochy (mezideponie) budou pravidelně skráceny, aby nedošlo k vysychání, případně budou zakryty, aby nedocházelo k rozptýlu prachových částic.
- Nákladní prostor automobilů odvázejícího prašný materiál bude zajištěn proti jakémukoli úniku převáženého materiálu (např. klopením nebo zakrytí plachtou).
- Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby a budou dodrženy závazná stanoviska, stanoviska a sdělení orgánu státní správy, podmínky správců inženýrských sítí a podmínky vlastníků dotčených pozemků.

***m) Seznam dotčených pozemků podle katastru nemovitostí***

<i>parcela č.</i>	<i>katastrální území</i>	<i>číslo k.ú.</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>způsob využití pozemku</i>
6/44	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
16/1	Neštěmice	703869	ostatní plocha	manipulační plocha
16/3	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
16/4	Neštěmice	703869	ostatní plocha	manipulační plocha
16/6	Neštěmice	703869	ostatní plocha	jiná plocha
29	Neštěmice	703869	ostatní plocha	jiná plocha
31	Neštěmice	703869	ostatní plocha	jiná plocha
33	Neštěmice	703869	ostatní plocha	jiná plocha
38	Neštěmice	703869	ostatní plocha	jiná plocha
197	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
200	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
210/14	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
230/2	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
230/3	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
230/4	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
653	Neštěmice	703869	ostatní plocha	silnice
663	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
665	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
677	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
684	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
693/1	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
695	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
696	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
847	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
895	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
22/7	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
22/8	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
82/2	Mojžíř	698164	ostatní plocha	jiná plocha
82/4	Mojžíř	698164	zastavěná plocha a nádvoří	
82/5	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
82/6	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
96/2	Mojžíř	698164	zahrada	
115/20	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
115/21	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
115/22	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň

201/1	Mojžíř	698164	zastavěná plocha a nádvoří	
201/3	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
201/6	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
201/7	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
201/8	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
201/10	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
201/11	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
202/4	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
697/1	Mojžíř	698164	ostatní plocha	jiná plocha
697/90	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
697/99	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
697/100	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
697/178	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
697/181	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
697/182	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
697/183	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
697/184	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň
697/190	Mojžíř	698164	ostatní plocha	jiná plocha
697/191	Mojžíř	698164	ostatní plocha	jiná plocha
697/192	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace

***n) Seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo podle katastru nemovitostí***

<i>parcela č.</i>	<i>katastrální území</i>	<i>číslo k.ú.</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>způsob využití pozemku</i>
17/2	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
32	Neštěmice	703869	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
220/1	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
230/7	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
650/1	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
685	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
704	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
894/1	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
96/4	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
115/15	Mojžíř	698164	zastavěná plocha a nádvoří	
201/4	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
697/180	Mojžíř	698164	zastavěná plocha a nádvoří	

- Bezpečnostní pásmo touto stavbou nevzniká.

***o) Seznam sousedních pozemků - ve vzdálenosti do 2m od stavby***

<i>parcela č.</i>	<i>katastrální území</i>	<i>číslo k.ú.</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>způsob využití pozemku</i>
6/9	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
6/10	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
6/81	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
6/82	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
6/84	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
7	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
17/2	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
32	Neštěmice	703869	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
196	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
202	Neštěmice	703869	ostatní plocha	manipulační plocha
203/1	Neštěmice	703869	ostatní plocha	manipulační plocha
205	Neštěmice	703869	zahrada	
210/1	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
210/2	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
210/3	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
210/4	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
210/5	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
220/1	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
230/7	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
230/8	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
648/1	Neštěmice	703869	ostatní plocha	jiná plocha
650/1	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
685	Neštěmice	703869	ostatní plocha	zeleň
691	Neštěmice	703869	ostatní plocha	ostatní komunikace
699	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
700	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
701	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
704	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
894/1	Neštěmice	703869	zastavěná plocha a nádvoří	
81/4	Mojžíř	698164	zahrada	
96/4	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
115/15	Mojžíř	698164	zastavěná plocha a nádvoří	
201/4	Mojžíř	698164	ostatní plocha	ostatní komunikace
201/5	Mojžíř	698164	ostatní plocha	zeleň

## B.2. Celkový popis stavby

### B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

#### a) *Nová stavba nebo změna dokončené stavby*

- Jedná se o novou stavbu.

#### b) *Účel užívání stavby*

- Stavba bude sloužit k poskytování služeb vysokorychlostních sítí elektronických komunikací.

#### c) *Trvalá nebo dočasná stavba*

- Stavba je navrhovaná jako stavba trvalá.

#### d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.*

- Jedná se o liniovou podzemní stavbu sítě vysokorychlostních elektronických komunikací, u níž nebylo žádáno o výjimky z technických požadavků na stavby.
- Jedná se o stavbu liniovou, podzemní bez nároku na bezbariérové užívání stavby.

#### e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

- Seznam **závazných stanovisek** a jejich řešení je uveden v **příloze č. 1** Souhrnné technické zprávy projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury.

#### f) *Ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

- Stavbou vznikne ochranné pásmo vedení vysokorychlostní sítě elektronických komunikací o šířce 0,5m na každou stranu od krajního vedení (ochranné HDPE trubky, mikrotrubičky).

#### g) *navrhované parametry stavby – základní rozměry, maximální množství dopravovaného média apod.*

- nově realizovaná úložná trasa (výkop) 1.335 m
- počet pokládaných prvků 1-6 ks

#### h) *základní bilance stavby*

- Potřeby a spotřeby médií a hmot – na zasypání a uvedení povrchů do původního stavu bude použit:

- zásypový písek	100 m <sup>3</sup>
- přesátá zemina	300 m <sup>3</sup>
- základový beton	25,0 m <sup>3</sup>
- asfaltová směs	40 m <sup>3</sup>

- Hospodaření s dešťovou vodou – netýká se této stavby.

**i) Základní předpoklady výstavby**

- předpokládané zahájení stavby
- předpokládaná doba výstavby
- stavba není řešena po etapách

- III. Q 2024

- 12 měsíců

**j) orientační náklady stavby**

- cca 4.700.000,- Kč

**B.2.2. Bezpečnost při užívání stavby**

- Výkop bude v celé délce trasy opatřen zábranami a v chodnících přechodovými lávkami se zadržím.
- Bezpečnost provozu stavby během jejího užívání je primárně zajištěna samotnou podstatou stavby – podzemní liniové vedení distribuční soustavy elektřiny.

**B.2.3. Základní technický popis staveb**

Předmětem stavby je vytvoření optických tras pro připojení městských organizací na stávající optickou trasu spol. Metropolnet, a.s. v Ústí nad Labem.

V úložné trase budou optické kabely zafukovány buď do ochranných HDPE trubek o Ø 40/33mm, do z odolnějších mikrotrubiček nebo do mikrotrubiček zafouknutých do ochranných HDPE trubek o Ø 40/33mm nebo do tzv. mikrotrubičkových svazků, což jsou mikrotrubičky spojené tenkým pláštěm již z výroby.

V trasách budou dle potřeby umístovány přístupové podzemní kabelové komory.

Popis trasy:

První část nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet a.s. v dlážděném chodníku, vedle křižovatky ulic Opletalova x Studentská.

Od místa napojení trasa přejde překopem ulici Studentská a dále povede západním směrem - v dlážděném chodníku podél ulice Studentská. Po cca 110m nová úložná trasa přejde 2x asfaltovou vozovku a následně vstoupí do areálu MŠ Písnicka, kde bude ukončena u paty objektu. Délka této nové úložné trasy je cca 190m.

Druhá část nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet a.s. v asfaltovém chodníku v křižovatce ulic Seifertova x Sibiřská.

Od místa napojení trasa povede cca 70m severním směrem - v asfaltovém a dlážděném chodníku podél ulice Sibiřská, odbočí vlevo do ulice Opletalova, kde následně přejde překopem vozovku a vstoupí do travnatého prostoru před budovou ZŠ Hluboká, kde bude ukončena u paty objektu. Délka této nové úložné trasy je cca 140m.

Třetí část nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet a.s. v travnatém prostoru před panelovým domem č.p.369, kde je umístěna stávající podzemní kabelová komora.

Od místa napojení za křižovatku ulic Seifertova x U Tonasa bude provedena rekonstrukce a posílení stávající trasy, což bude obnášet otevření stávající trasy a připolování dalších ochranných prvků. Křížení ulice Seifertova, U Tonasa a křížení Neštěmického potoka bude provedeno bez výkopů – zatažením do stávajících chrániček pr.100mm, které byly založeny v rámci výstavby původní trasy.

Od místa napojení trasa povede cca 15m východním směrem – okrajem travnaté plochy, z které odbočí vpravo a stávající chráničkou podejde ulici Seifertova. Zde dojde k rozdělení tras do dvou směrů – na přípojku pro MR7 a páteřní trasu.

Přípojka do MR7 povede od místa rozdělení u ulice Seifertova cca 40m jižním směrem – travnatým pásem, z kterého odbočí vpravo, 2x překopem přejde asfaltovou vozovku a travnatou plochou projde k připojovanému objektu měnirny, kde bude ukončena u paty objektu.

Páteřní trasa povede od místa rozdělení u ulice Seifertova ke stávajícímu přechodu Neštěmického potoka, kde budou optické prvky zataženy do stávající ocelové chráničky, která je umístěna na odtokové straně a nad průtočným profilem mostu. Trasa bude za mostem pokračovat cca 10m východním směrem a následně ve stávající chráničce překříží ulici U Tonasa. Dále již povede nová úložná trasa, která přejde překopem ulici Seifertova do dlážděného chodníku, kde odbočí vpravo a dále povede cca 80m severovýchodním směrem – podél ulice Seifertova. Před domem Seifertova 354 bude nutné vyklesat keře vedle obrubníku, neboť se zde vyhýbáme teplovodnímu vedení. V tomto místě je trasa navržena v těsném souběhu se stávajícím sdělovacím vedením. Dále trasa přejde překopem ulici Mlýnská strouha a pokračuje cca 60m severovýchodním směrem – v dlážděném chodníku podél ulice Seifertova až k ulici Železná, kterou přejde překopem. Následně trasa odbočí vlevo a povede cca 70m asfaltovým chodníkem na hranu domu č.p.166, kde překopem přejde asfaltovou vozovku a travnatou plochou dojde k připojovanému objektu MŠ Neštěmice, kde bude ukončena u paty objektu. Délka této nové úložné trasy je cca 460m.

Čtvrtá část nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet a.s. v travnatém prostoru u kruháku, vedle objektu ZŠ Hlavní (č.p.193).

Od místa napojení trasa překříží dlážděnou vozovku a travnatou plochou dojde k připojovanému objektu ZŠ Hlavní, kde bude ukončena u paty objektu. Délka této nové úložné trasy je cca 30m.

Pátá část nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet a.s. v travnatém prostoru vedle schodů, vedoucích na sídliště Skalka.

Od místa napojení trasa povede cca 20m západním směrem, 2x přejde překopem asfaltový chodník a dále pokračuje cca 180m v travnaté ploše severozápadním směrem podél chodníku. Před ulicí Peškova trasa překříží asfaltový chodník a následně protlakem podejde ulici Peškova. Dále trasa vede cca 150m travnatým prostorem podél chodníků až do areálu MŠ Skalníčka, kde bude ukončena u paty objektu. Délka této nové úložné trasy je cca 380m.

Šestá část nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet a.s. v travnatém prostoru vedle zatáčky ulice Horní.

Od místa napojení jedna trasa přejde překopem ulici Horní a vstoupí do areálu MŠ Pastelka, kde bude ukončena u paty objektu. Délka této nové úložné trasy je cca 70m.

Druhá trasa povede cca 20m severovýchodním směrem a následně odbočí vlevo – do areálu Policie, kde bude ukončena u paty objektu. Délka této nové úložné trasy je cca 65m.

Poblíž navržených tras se nacházejí drobné keře, od kterých bude hrana výkopu vedena převážně alespoň 1,0m a v jednom případě cca 0,6m. Nová trasa je navržena ve vzdálenosti min. 2,5m od vzrostlých stromů a v jednom případě cca 1,3m od menšího stromu.

V blízkosti dřevin bude proveden ruční výkop tak, aby nebyly poškozeny kořeny. Navržený rozsah a způsob ochrany dřevin je uveden v bodě B5 této dokumentace.



- Trasy uvnitř objektů a souhlasy s umístěním tras v objektech nejsou součástí projednávaného územního rozhodnutí. Je zde předpoklad využití stávajícího prostupu.
- Navrhovaná stavba je navržena v souladu s normou ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a se zásadami výstavby optických sítí elektronických komunikací, to znamená
  - ve volném terénu jsou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,60 m
  - v chodníku jsou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,40 m
  - v komunikaci jsou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,90 m
- Trasa je z velké části navržena v minimální vzdálenosti 2,5 m od kmenů vzrostlých stromů. V případech, kdy nebude možné tuto vzdálenost dodržet, bude proveden ruční výkop tak, aby nebyly poškozeny kořeny, a ochranné prvky budou uloženy do chráničky, čímž bude trasa ochráněna před kořeny stromů a keřů.
- Výkop úložné trasy bude v celé délce opatřen výstražnou fólií s potiskem. Kabelová rýha bude zasypána, zhutněna a bude provedena definitivní úprava povrchů dle platných předpisů.
- Do výkopu bude položeno 1-6ks ochranných HDPE trubek Ø40 mm, nebo zodolněných mikrotrubiček Ø10 až 12 mm (ZMT). Do každého ochranného prvku bude zafouknut nový optický kabel.
- Zhruba 1/3 tras je navržena ve volném terénu s nezpevněným povrchem a cca 2/3 tras v asfaltových, betonových, či dlážděných plochách.
- U místních obslužných komunikací s malým významem byl přednostně zvažován podvrt. ale z technických důvodů ho nebude možné provést (prostorové podmínky, umístění podzemních inženýrských sítí, blízkost výbušného prostředí), proto budou vozovky překopány po polovinách tak, aby nebyl přerušen běžný provoz, ani omezen případný průjezd záchranných složek. V případě omezení provozu bude zřízena přechodná úprava provozu pomocí dopravních značek.
- Zemní práce budou realizovány v souladu s vyjádřením správců komunikací.
- Stavebník uvede povrchy komunikací dotčené výkopovými pracemi do stavu, v jakém byly před započatím prací.
- Křížení teplovodu / horkovodu bude provedeno chráničkou s minimální odolností 180 °C a s přesahem min. 1,5 m na každou stranu (min. celková délka chráničky 3,00 m). Použita bude ocelová chránička s povrchovou úpravou žárového zinkování. Bude dodržena min. svislá vzdálenost 0,15m. dle ČSN 73-6005. Při křížení spodem bude zajištěna podpurná konstrukce topného kanálu proti jeho deformaci. Zemní výkopové práce budou v ochranném pásmu teplovodu / horkovodu prováděny ručně s kontrolou správce zařízení.

#### **B.2.4. Základní popis technických a technologických zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií**

- V rámci této stavby nebudou budovány nadzemní technologická zařízení.

#### **B.2.5. Zásady požárně bezpečnostní řešení**

- Během stavebních prací bude zachován přístup do okolních objektů.
- Během stavebních prací bude zajištěn přístup ke stávajícím hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.
- Stávající komunikace budou pro průjezd vozidel IZS udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu.

- Tato stavba není stavbou, ke které se, dle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vykonává státní požární dozor. Z tohoto důvodu se příslušný Hasičský záchranný sbor k předmětné podzemní stavbě nevyjadřuje.

#### **B.2.6. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí...**

- Stavba nebude překračovat hlukový limit, výkopy budou prováděny ručně. Přechodný nepříznivý vliv lze předpokládat vlivem realizace bouracích prací povrchů. Hlučné práce budou prováděny v pracovních dnech, v době od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>.
- Okolí stavby bude, z důvodu omezení prašnosti, v průběhu realizace zemních prací skrápěno vodou.
- Nákladní prostor automobilů odvázejícího prašný materiál bude zajištěn proti jakémukoli úniku převáženého materiálu (např. klopením nebo zakrytí plachtou).

#### **B.2.7. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- Ochrana před pronikáním radonu z podloží – netýká se této stavby.
- Ochrana před bludnými proudy – jedná se o kabel bez metalického prvku (ze skleněných vláken) bez možnosti ovlivnění bludnými proudy/ochrana před korozí bludnými proudy bude provedena v souladu s ČSN EN 50162.
- Ochrana před technickou seismicitou – netýká se této stavby.
- Ochrana před hlukem – netýká se této stavby.
- Protipovodňová opatření – netýká se této stavby.
- Ochrana před ostatními účinky...poddolování, výskyt metanu, sesuvy půdy apod. – netýká se této stavby.

### **B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury...**

- Stavba je napojena na stávající infrastrukturu u křižovatky ulic Opletalova x Studentská, ulic Seifertova x Sibiřská, před panelovým domem Seifertova č.p.369, u kruháku vedle ZŠ Hlavní a v zatáčce ulice Horní
- Stavba nevyvolává přeložky ostatních sítí či infrastruktury
- Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
  - Stavba zasahuje do ochranných pásem podzemních vedení inženýrských sítí. Souběhy a křížení s těmito sítěmi jsou provedeny v souladu s normou ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
  - Stavba nezasahuje do ochranného pásma dráhy.
  - Touto stavbou nedochází k žádnému trvalému záboru lesní půdy, lesní pozemky nebudou stavbou dotčeny.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

- |  |         |
|--|---------|
| • max. délka optických kabelů                    | 8.010 m |
| • délka ochranných prvků (při pokládce max. 6ks) | 8.010 m |
| • počet optických kabelů v ochranných prvcích    | 1-6 ks  |

## B.4. Dopravní řešení

- Stavba nevyžaduje napojení na stávající dopravní infrastrukturu.
- V průběhu výstavby trasy se předpokládá omezení dopravního provozu při realizaci zemních prací a pokládky ochranných prvků. Před zahájením prací zpracuje zhotovitel stavby projekt dopravně inženýrského opatření, který si nechá odsouhlasit dopravním inspektorem.
- Výkop bude v celé délce trasy opatřen zábranami a v místech přechodů a vchodů budou přemostěny přechodovými bezbariérovými lávkami se zábradlím, které budou uzpůsobeny i pro osoby se omezenou schopností pohybu a za snížené viditelnosti osvětleny.
- Po celou dobu provádění stavebních prací bude prováděna údržba a čištění komunikací dotčených stavbou. V případě znečištění veřejných komunikací dopravou, budou tyto komunikace neprodleně očištěny.
- V případě omezení průchodnosti bude chodník uzavřen a pro chodce označen.
- Chodníky nebudou pojížděny vozidly stavby.
- Stavbou nebude blokován přístup k přilehlým objektům a zastávkám MHD a ani ke stávajícím hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.
- Stavbou nebude omezen provoz pohotovostních vozidel a vozidel svozu domovního odpadu.
- Parkování vozidel stavby se předpokládá pouze při rozvozu materiálu v závislosti na postupu výstavby optické trasy. V případě nutnosti vyparkování vozidel bude osazeno dopravní značení se zákazem zastavení.
- Při pracích v blízkosti vozovky bude stavba oddělena směrovými deskami Z4 a za snížené viditelnosti osvětlena.
- Přechodné dopravní značení bude reflexní a bude umístěno dle TP66. Dopravní značení, které bude v rozporu s přechodnou úpravou, bude zakryto.
- Po dokončení bude povrch uveden do řádného stavu a přechodné dopravní značení odstraněno.
- Po dokončení stavby bude obnoveno případné poškozené vodorovné dopravní značení.

## B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- Všude, kde je trasa vedena v blízkosti vzrostlé zeleně, bude respektována norma ČSN 83 9061. Trasy budou převážně vedeny minimálně ve vzdálenosti 2,5 metru od kmene stromů (1,3m před objektem Seifertova 354) a 0,6m od keřů. Vzdálenost se měří od styku kmene s půdou (okraje kořenových náběhů).
- V blízkosti stávajících dřevin bude proveden ruční výkop tak, aby nebyly poškozeny kořeny, a ochranné prvky budou uloženy do chráničky, čímž bude trasa ochráněna před kořeny stromů a keřů.
- Plochy zeleně nebudou pojížděny vozidly stavby.
- Všechny výkopy v blízkosti zeleně budou prováděny ručně.
- Jako zásah do chráněného kořenového prostoru je chápána veškerá výkopová činnost (bez ohledu na hloubku výkopu), navážky zeminy, uskladňování materiálu a provoz těžké mechanizace.
- Výkopek a stavební materiály nebudou ukládány ani skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin a případné zařízení staveniště bude zřízeno mimo plochy zeleně.

- Výkopy narušená zeleň bude po dokončení stavby vyčištěna, ohumusována a oseta travním semenem.
- **Před zahájením stavebních prací v blízkosti dřevin (ve vzdálenosti menší než 5 m) bude provedena pochůzka se zástupcem odboru životního prostředí a bude zjištěn aktuální stav a poloha kořenů a následně bude určeno přesné vedení trasy. Zároveň bude dohodnut přesný rozsah ochrany dřevin (vytýčení pracovních zón, ochrana půdního povrchu před zhutněním v prostoru kořenového systému, pevná ochrana kmene).**

**Pro ochranu dřevin budou dodrženy následující podmínky:**

- před zahájením stavby bude vymezen neuzavřený chráněný kořenový prostor, který omezí vstup ke dřevinám
- jako ochrana půdního povrchu před zhutněním v prostoru kořenového systému bude použita štěpka/štěrk v tl.200 mm (pro pěší provoz/male stroje), štěpka/štěrk v tl.200 mm + geotextilie >200g/m<sup>2</sup> (do 3,5t), nebo štěpka/štěrk v tl.200 mm + geotextilie >200g/m<sup>2</sup> + roznášecí desky (nad 3,5t)
- zvýšenou pozornost je nutné věnovat při dlouhodobé práci stavebních mechanismů v blízkosti korun stromů. V takových případech musí být především odváděné výfukové plyny mimo kontakt s asimilačním aparátem stromů
- manipulace s toxickými látkami (například stavební chemie, pohonné hmoty apod.) není možná ve vzdálenosti nejméně 10 m od okraje průmětu korun dřevin. To se týká i svodů kontaminované vody a vody z vymývání stavebních mechanismů
- jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána
- při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy
- výkopové práce v chráněném kořenovém prostoru musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům
- v rámci výstavby nedojde k přesekání kořenů, ale k jejich hladkému přerušení
- kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit
- kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu
- kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu
- stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, instalací průchodky a bezodkladným zasypaním.
- v chráněném kořenovém prostoru nedojde k navážení ani snižování terénu
- v chráněném kořenovém prostoru nebude zřizována skládka výkopového materiálu
- v případě ohrožení kmene stromů stavebními mechanismy bude za kořenovými náběhy stromu instalována pevná ochrana kmene, která bude zasahovat alespoň do výšky

2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu (ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů ani větví. Mezi kmen a ochrannou konstrukci je třeba vložit odpovídající polstrování tlumící případné nárazy)

- v případech zvýšení expozice stromů slunečnímu záření je třeba zvážit ochranu kmenů proti korní spále
- ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny
- konflikt pracovního prostoru a stavebních mechanismů s korunami stromů je nutné řešit ve spolupráci s odborným dozorem vytýčením pracovních zón
- otevřené ohně je možné zakládat pouze ve vzdálenosti větší, než 20 m od okraje průmětu korun dřevin
- zdroje tepla (například generátory, motorové agregáty apod.) je možné umisťovat ve vzdálenosti větší než 5 m od okraje průměru korun dřevin
- navržená ochranná opatření musí být funkční po celou dobu průběhu činnosti souvisejících se stavbou
- v případě výjimečných situací je nutná konzultace s odborným dozorem
- u chráněného kořenového porostu dotčeného stavbou bude před zahájením a během stavební činnosti provedena zálivka - se zohledněním rozložení a intenzity srážek, stanovištních poměrů a dimenzi stromů/keřů. Optimální je opakování několika zálivek
- součástí předání stanoviště po ukončení stavebních prací je odstranění všech dočasných ochranných opatření a odpovídající úklid

## **B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

- Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
- Přechodný nepříznivý vliv lze předpokládat vlivem realizace zemních prací.
- Po ukončení stavby budou všechny povrchy uvedeny do odpovídajícího stavu.
- V rámci stavby musí být dodrženo mimo jiné ust. § 7 odst. 1 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

### **b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

- Všude, kde je trasa vedena v blízkosti vzrostlé zeleně, bude respektována norma ČSN 83 9061.
- V blízkosti stávajících dřevin bude proveden ruční výkop tak, aby nebyly poškozeny kořeny, a ochranné prvky budou uloženy do chráničky, čímž bude trasa ochráněna před kořeny stromů a keřů.
- Stavba nebude mít vliv na památné stromy, nepředpokládá se poškození rostlin a ohrožení živočichů.

### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

- Stavba nezasahuje do chráněného území Natura 2000.

### **d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

- Netýká se tohoto typu stavby.

*e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci – základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vyžadováno*

- Netýká se tohoto typu stavby.

*f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

- Realizací stavby vzniká ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení, v souladu se zákonem č.127/2005 Sb., §102, a to 0,5m na každou stranu od krajního vedení.
- Bezpečnostní pásmo nevzniká.

## **B.7. Ochrana obyvatelstva**

*a) Řešení ochrany proti hluku*

- Stavební práce budou prováděny v době od 7<sup>00</sup> do 21<sup>00</sup>. Hlučné práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>. Pro venkovní chráněné prostory budou dodrženy hygienické limity hluku.

*b) Zóny havarijního plánování*

- Stavba nezasahuje do zón havarijního plánování.

*c) Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva*

- Úkryty civilní obrany, jejich výlezy, nouzové výlezy, nasávací místa a vzduchotechnika nejsou v okolí stavby vybudovány, úkryty civilní obrany nejsou stavbou dotčeny.

*d) Řešení zásad prevence závažných havárií*

- Jedná se o liniovou podzemní stavbu o šířce kynety max. 0,75 cm a hloubce max 1.2 m. Vznik závažných havárií se nepředpokládá.

## **B.8. Zásady organizace výstavby**

*a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

- Staveniště tohoto typu stavby nevyžaduje žádné napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

*b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

- Stavba je svým typem stavbou liniovou, která neklade zvláštní nároky na místo staveniště.
- Výkopek bude ukládán na místech k tomu určených, případně s ním bude nakládáno dle vyjádření správců dotčených komunikací.
- Stavba bude opatřena zábranami pro nechtěný pád osob či zvířat do výkopu dle stavebního zákona.
- V průběhu stavby nebude docházet k demolicím ani kácení stromů. Před domem Seifertova 354 bude nutné vyklesat keře vedle obrubníku, neboť se zde vyhýbáme teplovodnímu vedení. V tomto místě je trasa navržena v těsném souběhu se stávajícím sdělovacím vedením. K jinému zásahu do keřů nedojde.

**c) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

- Stavba je stavbou liniovou, která nemá nároky trvalé zábory.
- Během realizace dochází k dočasnému záboru (pro zřízení staveniště, parkování stavebních strojů, uložení výkopku).

**d) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

- Při výstavbě budou narušené chodníky a komunikace přemostěny bezbariérovou lávkou. Při výstavbě se nepočítá s obchozí bezbariérovou trasou.

**e) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

- S odpady bude zacházeno dle platného zákona o odpadech – jejich odvozem na k tomu určenou skládku.
- Výkopová zemina a ornice bude odvezena do deponie k tomu v místě určené.

## **B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

- Netýká se této stavby.

Praha, leden 2024

Zpracoval: Miloslav Žatecký

## Příloha č. 1 - Seznam závazných stanovisek a jejich zohlednění

- Závazné stanovisko Magistrát města Ústí nad Labem, Odbor dopravy a majetku (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 1): – **souhlasné stanovisko za podmíněk:**
  - Zvláštní užívání dotčených pozemních komunikací v k.ú. Neštěmice a v k.ú. Mojžíř, se povoluje na dobu životnosti inženýrské sítě.
  - Umístění sítě musí být v souladu s ustanovením § 36 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 50 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků
  - Hloubka uložení sítě v silničním pozemku bude zvolena tak, aby krytí odpovídalo nejmenšímu dovolenému krytí dle ČSN 73 6005.
  - Nejpozději ke dni podání žádosti o vydání povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace pro provádění stavebních prací musí mít žadatel uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
  - Dojde-li v rámci stavby k uložení nových kabelů VN či NN, případně dojde-li k jejich výměně na pozemcích ve správě MO ÚL – Neštěmice, bude požadováno uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti, smlouva musí být uzavřena před zahájením stavby.
  - Úhrada za věcné břemeno bude stanovena dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem
  - Stavebník je povinen v dostatečném předstihu informovat ÚMO Ústí nad Labem Neštěmice o zahájení stavebních prací.
  - Před využitím pozemků v majetku Statutárního města Ústí nad Labem, ve správě MO ÚL – Neštěmice požádá stavebník nejmeně 20 dnů před zahájením vlastních stavebních prací odbor správy a údržby objecné majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice o souhlas se zábořem veřejného prostranství. Zábor veřejného prostranství bude zpoplatněn dle platné Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020.
  - Podélně bude kabel uložen mimo vozovku do pomocného silničního pozemku – chodník, místo zásahu bude uvedeno do původního stavu, vozovka nebude nijak dotčena.
  - Sdělujeme, že před zahájením výkopových prací musí být mezi SUS ÚK a investorem stavby uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která bude zpoplatněna paušální částkou 4.000,- Kč + DPH na základě usnesení Rady Úk.
  - Dále musí být před zahájením prací uzavřena smlouva o zásahu do komunikace, kde bude zásah zpoplatněn dle ceníku SÚS ÚK (předpokládaná cena bude 4.500,- Kč + DPH)
  - *zpracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;*
- Závazné stanovisko Magistrát města Ústí nad Labem, Odbor životního prostředí (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 2): – **souhlasné stanovisko za podmíněk:**
  - **Z hlediska ochrany přírody a krajiny** – Budou dodrženy postupy uvedené v předložené PD v části B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav. Při stavební činnosti nesmí dojít k poškození dřevin (ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny).
  - Trasa na snímku C.2.2 prochází poblíž památných stromů. Stavebník zajistí, že nebude výkopem ani jinou částí stavby (např. deponií stavebního materiálu) zasaženo ochranné pásmo těchto dřevin a ani samotné dřeviny. Ochranné pásmo památných stromů



je ze zákona vymezeno desetinásobkem průměru kmene stromu ve výšce 130 cm nad zemí. Pokud trasa prochází přes místa, která jsou součástí ochranného pásma památných stromů, musí stavebník podat žádost o souhlas k zásahu podle ust. § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

- Část záměrů se nachází na území CHKO České středohoří, a zde je k vyjádření příslušná Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Ústecko – **bylo projednáno, zapracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;**

- **Z hlediska ochrany ovzduší** – Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěn úklid atd.). - **zapracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;**

- **Z hlediska odpadového hospodářství** – Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

- Před předáním odpadů budou odpady soustředěovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.

- Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.

- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

- Během akce nesmí být omezen svoz komunálních odpadů (v případě nedostupnosti ulice požadujeme přistavení nádob v den svozu na místo přístupné pro svozovou techniku). - **bude předáno zhotoviteli stavby;**

- **Z hlediska ochrany vod** - Uvažovaný záměr podléhá souhlasu vodoprávního úřadu podle ust. §17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, tj. ke stavbám na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby ovlivní vodní poměry - **bylo projednáno;**

- Během stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám a stavební a výkopový materiál bude zajištěn tak, aby nedošlo k jeho smyvu do vodního toku v případě zvýšených průtoků či dešťových srážek.

- Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Neštěmický potok nebudou skladovány snadno rozpustitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

- Při křížení a souběhu optické sítě s koryty vodních toků budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“
- Souběh a křížení trasy optické infastruktury s korytem vodního toku Blanský potok (IDVT 10231818), zakrytý úsek budou konzultovány a odsouhlaseny příslušným správcem dotčeného vodního toku, kterým je státní podnik Lesy ČR. V rámci akce nesmí dojít k narušení konstrukce opevnění zakrytého profilu vodního toku Blanský potok.
- Koryta vodních toků nebudou znečištěna stavebním materiálem. Případné napádky ze stavební činnosti budou z koryt vodních toků neprodleně odstraněny.
- Zařízení staveniště bude umístěno mimo stanovené záplavové území vodního toku Neštěmický potok
- Stavebními pracemi v blízkosti vodního toku Neštěmický potok nedojde k narušení koryta vodního toku ani jeho opevnění. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Terezín a koryto předmětného vodního toku bude uvedeno do náležitého stavu na náklady investora předmětné akce.
- Po skončení prací bude okolí vodního toku Neštěmický potok uvedeno do původního stavu, případně vhodným způsobem upraveno.
- Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře.
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska Terezín ke kontrole provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
- V průběhu prací nedojde k zásahu do koryta vodního toku Blanský potok a k poškození jeho opevnění (zatrubnění, zakrytý profil).
- Křížení vedení elektronických komunikací s vodním tokem Blanský potok (viz situační zákres v PD) je v zakrytém (zatrubněném úseku vodního toku). Jelikož u tohoto zatrubnění není známa jeho přesná poloha. V této části proto doporučujeme udělat ruční kopané sondy pro ověření jeho průběhu.
- Jelikož nám není známa přesná hloubka uložení zatrubněného Blanského potoka, budou výkopy pro uložení kabelů v místě předpokládaného křížení prováděny ručně, bez použití mechanizace tak, aby nedošlo k zásahu do jeho opevnění.
- V místě křížení vodního toku Blanský potok bude vedení uloženo do ocelové chráničky, která bude ukončena min 1m za břehovou hranou toku a místo křížení bude min na jednom břehu označeno povrchovou značkou (v místě komunikace na nejbližším travnatém pásu vedle komunikace). Příslušný správce vodního toku protokolárně odsouhlasí hloubku a způsob uložení vedení do chráničky před jejím zakrytím.
- Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodních toků nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou k dispozici chemické prostředky na likvidaci úniků ropných látek.
- Zahájení a ukončení stavebních prací (výkopů v blízkosti Blanského potoka) bude oznámeno min. 3 dny předem, příslušnému správci vodního toku - **bude předáno zhotoviteli stavby;**

- Závazné stanovisko Magistrát města Ústí nad Labem, Odbor dopravy a majetku (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 3): – **souhlasné stanovisko za podmíněk:**
  - Nejpozději ke dni podání žádosti o vydání povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace pro provádění stavebních prací musí mít žadatel uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

- Před podáním žádosti o povolení zvláštního užívání místních komunikací je stavebník povinen uzavřít se Statutárním městem Ústí nad Labem smlouvu o dočasném užívání liniové stavby místní komunikace za náhradu.
  - Výkopové práce v komunikacích nebudou povolovány v zimním období, tj. v termínu od 1.11.do 31.3.
  - Při provádění prací v komunikacích je nutno postupovat dle TP 146.
  - U nových či rekonstruovaných komunikací v ochranné lhůtě (60 měsíců od dokončení) bude požadována strojní pokládka ohrusné vrstvy.
  - Zpětná úprava vozovky Opletalova, Studentská, Seifertova, Železná, Horní bude provedena dle dané skladby.
  - Zpětná úprava chodníku Opletalova, Studentská, Seifertova, Železná, Horní bude provedena dle dané skladby.
  - Rozvodné, pojistkové a jiné skříně, popř. jiné nadzemní prvky inženýrských sítí, jejichž umístěním by došlo k vytvoření překážky provozu, popř. zúžení průjezdního či průchozího profilu komunikace, nesmí být umísťovány do vozovky, krajnice či chodníku - ***zapracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;***
- Závazné stanovisko Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 4): – **souhlasné stanovisko za podmínek:**
    - Dojde-li v rámci stavby k uložení nových kabelů, případně dojde-li k jejich výměně na pozemcích ve správě MO ÚL – Neštětice, bude požadováno uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti, smlouva musí být uzavřena před zahájením stavby.
    - Úhrada za věcné břemeno bude stanovena dle Metodiky.
    - Stavebník je povinen v dostatečném předstihu informovat ÚMO ÚL – Neštětice o zahájení prací.
    - Před využitím pozemků v majetku Statutárního města Ústí nad Labem, ve správě MO ÚL – Neštětice požádá stavebník nejméně 20 dnů před zahájením vlastních stavebních prací odbor správy a údržby obecního majetku o souhlas se zábořem veřejného prostranství. Zábor veřejného prostranství bude spojateln.
    - V průběhu stavebních prací je nutné zajistit bezpečnost obyvatel, označením, zábranami apod.
    - Poničené travnaté plochy budou urovňány, dosypány kvalitní zeminou a osety kvalitním travním semenem a následně chemické ošetření trávníku proti plevelu, aby nedocházelo ke znehodnocení travnatých ploch.
    - Během stavby nesmí dojít k poškození ani odstranění stávajících dřevin. V případě poškození budou tyto nahrazeny stejným druhem a počtem – případná úprava zeleně bude provedena po konzultaci s pracovníky ÚMO Neštětice a odbornou firmou na náklady žadatele.
    - Fotodokumentace bude pořízena před zahájením prací, v průběhu prací a po ukončení stavby.
    - Po celou dobu stavby bude udržován pořádek, přilehlé komunikace budou pravidelně čištěny.
    - V případě výkopových prací požadujeme zpětnou úpravu komunikace, která bude provedena v souladu s podmínkami vlastníka komunikace. Bude-li to technicky možné, požadujeme, aby byl výkop proveden v místech, kde je viditelná oprava, zpětná úprava bude provedena v celé délce a šíři tak, aby lícovala s původní opravou, aby nedocházelo k dalším spojům v chodníku.

- Bude-li to technicky možné, požadujeme, aby u chodníků byla využita bezvýkopová technologie (protlak).
  - Zůstane-li od krajů opravené rýhy k obrubníku nebo jinému okrajovému prvku plocha, jejíž šířka je menší než 1m, bude tato část komunikace (chodníku) úplně obnovena spolu s konstrukcí rýhy.
  - Pokud dojde při realizaci stavby ke škodám na majetku města, je stavebník povinen tyto škody nahradit v plném rozsahu, případně je napravit, na vlastní náklady a to i třetím osobám.
  - Odpad ze stavby bude zlikvidován v souladu se zákonem o nakládání s odpady.
  - Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů.
  - Dodržování omezování prašnosti ze stavební činnosti vyplývající z Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severozápad.
  - Z potřeby ochrany místních záležitostí veřejného pořádku regulovat v obci hluk a práce s hlučnými stroji a nástroji o víkendech a svátcích, vycházející z pravidel neobtěžovat ostatní nadměrným hlukem, prachem, kouřem, popílkem, pachy, apod. vyžadujeme dodržení následujících opatření:
    - a) veškeré práce spojené s užíváním technického zařízení, přístrojů a pomůcek způsobující hluk nad 65dB se omezují pouze na všední dny
 práce se stroji a nástroji způsobující hluk s důvodu obtěžování okolí hlukem je zakázána v neděli a o svátcích s výjimkou neodkladných havárií či pracích při zhotovení veřejně prospěšných staveb apod. - **zapracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;**
- Závazné stanovisko Muzeum města Ústí nad Labem, archeologické oddělení (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 5): – **souhlasné stanovisko za podmíněk:**
    - Uzavřít s Muzeem města Ústí nad Labem, případně s jiným archeologickým pracovištěm, které je oprávněno k provádění archeologických výzkumů, dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. O formě a způsobu výzkumu rozhodne oslovená organizace. Dohoda musí být uzavřena před zahájením zemních prací.
    - V předstihu alespoň 10 pracovních dnů bude oslovená instituce informována o zahájení zemních prací písemně nebo emailem - **bude předáno zhotoviteli stavby;**
  - Závazné stanovisko Městské služby Ústí nad Labem (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 6): – **souhlasné stanovisko bez připomínek:**
    - v dané lokalitě nemá naše organizace ve správě žádné nadzemní ani podzemní sítě.
  - Závazné stanovisko Povodí Labe, s.p. (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 7): – **souhlasné stanovisko za podmíněk:**
    - Při výstavbě nedojde ke styku s pozemkem, vodním tokem, ani s jiným zařízením ve správě Povodí Labe, státní podnik.
    - Zájmová lokalita se nachází v územní působnosti Povodí Ohře, státní podnik.
    - O stanovisko správce povodí požádejte Povodí Ohře, státní podnik - **bylo projednáno;**
  - Závazné stanovisko Povodí Ohře (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 8): – **souhlasné stanovisko za podmíněk**
    - Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále vodní zákon) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke

zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

- Během stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám.

- Při křížení a souběhu optické sítě s koryty vodních toků budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130.

- Souběh a křížení trasy optické infastruktury s korytem vodního toku Blanský potok (IDVT 10231818, zakrytý úsek) budou konzultovány a odsouhlaseny příslušným správcem dotčeného vodního toku, kterým je státní podnik Lesy ČR. V rámci akce nesmí dojít k narušení konstrukce opevnění zakrytého profilu vodního toku Blanský potok – ***bylo projednáno***

- Koryta vodních toků nebudou znečištěna stavebním materiálem. Případné napadávky ze stavební činnosti budou z koryt vodních toků neprodleně odstraněny.

- Zařízení staveniště bude umístěno mimo stanovené záplavové území vodního toku Neštěmický potok.

- Stavebními pracemi v blízkosti vodního toku Neštěmický potok nedojde k narušení koryta vodního toku ani jeho opevnění. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Terezín a koryto předmětného vodního toku bude uvedeno do náležitého stavu na náklady investora předmětné akce.

- Po skončení prací bude okolí vodního toku Neštěmický potok uvedeno do původního stavu, případně vhodným způsobem upraveno

- Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik.

- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska Terezín ke kontrole provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.

- S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Terezín bude do zahájení stavby vyřešeno užívání pozemku p. č. 32 v k. ú. Neštěmice (popřípadě hmotného majetku), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem.

- Povodí Ohře, státní podnik, neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy - ***zapracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;***

- Závazné stanovisko Lesy České Republiky, s.p., ST – oblast povodí Ohře, Teplice (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 9): – **souhlasné stanovisko za podmíněk:**

- V průběhu prací nedojde k zásahu do koryta vodního toku Blanský potok a k poškození jeho opevnění (zatrubnění, zakrytý profil).

- Křížení vedení elektronických komunikací s předmětným vodním tokem je v zakrytém (zatrubněním úseku vodního toku). Jelikož toto zatrubnění není v majetku ST-OP Ohře, není nám tak známa jeho přesná poloha. V této části proto doporučujeme udělat ruční kopané sondy pro ověření jeho průběhu.

- Jelikož nám není známa přesná hloubka uložení zatrubněného vodního toku, budou výkopy pro uložení kabelů v místě předpokládaného křížení prováděny ručně, bez použití mechanizace tak, aby nedošlo k zásahu do jeho opevnění.

- Křížení vodního toku a nového kabelového vedení bude provedeno v souladu s technickou normou ČSN 752130. V místě křížení vodního toku bude vedení uloženo do

ocelové chráničky, která bude ukončena min 1m za břehovou hranou toku a místo křížení bude min na jednom břehu označeno povrchovou značkou (v místě komunikace na nejbližším travnatém pásu vedle komunikace). Příslušný správce vodního toku protokolárně odsouhlasí hloubku a způsob uložení vedení do chráničky před jejím zakrytím.

- V průběhu prací nedojde ke znečištění vodního toku látkami nebezpečnými vodám a stavební a výkopový materiál bude zajištěn tak, aby nedošlo k jeho smyvu do vodního toku v případě zvýšených průtoků či dešťových srážek.
- Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodního toku nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou k dispozici chemické prostředky na likvidaci úniků ropných látek.
- Správce vodního toku nenese žádnou odpovědnost za škody a poškození stavby či její části vlivem zvýšených průtoků po dešťových srážkách, tání sněhu nebo odchodem ledu a vlivem povodně.
- Zahájení a ukončení stavebních prací (výkopů v blízkosti dotčeného vodního toku) bude oznámeno min. 3 dny předem příslušnému správci vodního toku.
- Správce toku upozorňuje, že toto vyjádření není stanoviskem místně příslušné lesní správy – Lesní správy Děčín, je-li takové vyjádření potřeba – ***není potřeba***
- ***zpracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;***

- Závazné stanovisko Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO České středohoří (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 10): – **souhlasné stanovisko za podmínek:**

- Při výkopových pracích podél vzrostlé zeleně bude postupováno tak, aby nedocházelo k poškození kořenových systémů zeleně. Z hlediska obecné ochrany dřevin dle § 7 zákona je třeba dodržet postupy dle standardu péče o přírodu a krajinu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.
- Případné nezbytné kácení dřevin je třeba řešit v souladu s ust. § 8 zákona.
- Nadbytečná zemina a materiál z výkopových prací nebudou ukládány do volné krajiny, vzniklé odpady budou z místa bezodkladně odstraněny a bude s nimi naloženo dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- Budou přijata opatření proti případným únikům ropných látek z technologických zařízení do půdy - ***zpracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;***

- Závazné stanovisko Správa a údržba silnic Ústeckého kraje (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 11): – **souhlasné stanovisko za podmínek:**

- Podélně bude kabel uložen mimo vozovku do pomocného silničního pozemku – chodník, místo zásahu bude uvedeno do původního stavu, vozovka nebude nijak dotčena.
- Sdělujeme, že před zahájením výkopových prací musí být mezi SUS ÚK a investorem stavby uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která bude zpoplatněna paušální částkou 4.000,- Kč + DPH na základě usnesení Rady Úk.
- Dále musí být před zahájením prací uzavřena smlouva o zásahu do komunikace, kde bude zásah zpoplatněn dle ceníku SÚS ÚK (předpokládaná cena bude 4.500,- Kč + DPH).
- Během stavby nesmí být komunikace znečišťována ani poškozována, případné znečištění nebo poškození musí být okamžitě odstraněno, na komunikaci nesmí být ukládán žádný materiál

- Výkopové práce v komunikacích nebudou povolovány v zimním období (tj. v termínu od 1.11.do 31.3.)
- Před zahájením prací požadujeme přizvat k protokolárnímu předání stavby, po dokončení požadujeme přizvat k převzetí.
- dodavatel bude na provedení prací garantovat záruku 60 měsíců ode dne předání majetkovému správci komunikace.
- do 7 dnů po dokončení prací požadujeme přizvat k převzetí
- povolení ke zvláštnímu užívání komunikace vydá příslušný silniční správní úřad - ***zpracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;***

- Závazné stanovisko Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, dopravní inspektorát (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 12): – **souhlasné stanovisko za podmínek:**

- Stavba bude realizována dle předložené dokumentace zpracované spol. „ProTelPro“.
- V případě nutnosti zásahu do komunikace nebo omezení provozu na veřejné komunikaci v souvislosti s realizací výše uvedené stavby předloží investor na PČR DI ÚL k odsouhlasení návrh dopravních opatření pro potřebnou uzavírku komunikace zajišťující bezpečnost a plynulost silničního provozu. Tato opatření budou navržena a realizována dle "Zásad pro přechodné DZ na pozemních komunikacích - TP66 (III.vydání). Návrh postačuje předložit před vydáním výkopového povolení (zvláštního užívání komunikace). Při nutnosti vybudování staveništního sjezdu bude rovněž řešeno staveništní připojení této stavby na veřejnou komunikaci - ***zpracováno do PD a bude předáno zhotoviteli stavby;***

- Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje (v příloze č. 9 k žádosti o vydání územního rozhodnutí, stanovisko č. 13): – **souhlasné stanovisko bez připomínek**
- Vzhledem k tomu, že předložená dokumentace v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas.

## **Příloha č. 2 - Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

- Podmínky vyjádření odboru dopravy a majetku byly zapracovány v bodě B4 do PD k žádosti o vydání ÚR
- Podmínky vyjádření odboru životního prostředí byly zapracovány v bodech B2.6 a B5 do PD k žádosti o vydání ÚR
- Případné dopravní značení omezující provoz po dobu stavebních prací bude osazeno dle požadavků příslušného DI PČR a na náklady investora dle TP 66 MD.
- Podmínky pro křížení teplovodu / horkovodu. byly zapracovány v bodech B2.3 a v polohopisné situaci do PD k žádosti o vydání ÚR
- Před zahájením stavby budou v prostoru stavby vytyčeny veškeré stávající inženýrské sítě.
- Výkop bude označen a zajištěn proti pádu osob a za snížené viditelnosti osvětlen.

Vyjádření dotčených orgánů a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury včetně koordinačních zápisů budou nedílnou součástí Projektové dokumentace pro provádění stavby (její dokladové části) a jsou pro dodavatele stavby a investora závazné.



### ***Příloha č. 3 - Údaje o splnění požadavků správců inženýrských sítí***

- 1) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 2) Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem, s.r.o. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky, místa zásahu do OP teplovodu budou písemně projednána*
- 3) ČEZ Distribuce, a.s. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 4) ČEZ Teplárenská, a.s. – *v místě stavby nemají síť*
- 5) ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – *v místě stavby nemají síť*
- 6) Ministerstvo obrany – *v místě stavby nemají síť*
- 7) TELCO Pro Services, a.s. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 8) CETIN a.s. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 9) GasNet, s.r.o. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 10) Veolia Energie ČR, a.s. – *v místě stavby nemají síť*
- 11) ČD Telematika a.s. – *v místě stavby nemají síť*
- 12) DP města Ústí nad Labem a.s.  
středisko Údržba PTZ a správa sítí - *v místě stavby se nachází trakční vedení a podzemní ovládací a napájecí kabely, všeobecné podmínky*  
středisko Operativní řízení a provoz dopravy - *všeobecné podmínky*  
středisko Správa veřejného osvětlení - *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 13) České Radiokomunikace, a.s. – *v místě stavby nemají síť*
- 14) T-Mobile Czech Republic, a.s. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky, požadavek na přípolož*
- 15) Vodafone Czech Republic, a.s. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 16) STARNET, s.r.o. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 17) TETA s.r.o. – *v místě stavby se nacházejí stávající trasy jejich sítě elektronických komunikací (SEK), všeobecné podmínky v rozsahu bodů a) až l) budou dodrženy společně s podmínkami stanovenými v ČSN 736005 "Prostorové uspořádání vedení technického vybavení". Požadovaný podélný odstup nově budovaných tras SEK od stávajících tras SEK ve vzdálenosti 0,3 metru není opodstatněný a je v rozporu s ČSN 736005*
- 18) NTD group a.s. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 19) COPROSYS Ústí spol. s r.o. – *v místě stavby nemají síť*
- 20) Metropolnet a.s. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky*
- 21) DOZIMONT s.r.o. – *v místě stavby mají síť, všeobecné podmínky, bude dodržena prostorová norma ČSN 736005*

Obdržené podklady správců inženýrských sítí, kteří mají v místě stavby svá vedení, jsou zapracovány do výkresů C.3.S – Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí.